

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

Số: 426 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Tum, ngày 24 tháng 4 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Dự án đầu tư trồng cây Bạch Đàn lai tại xã Ya Tăng, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc Kon Tum

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đầu tư năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 23/TTr-SKHĐT ngày 20/3/2018 (kèm theo Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, ngày 15/3/2018; hồ sơ dự án đầu tư trồng cây Bạch Đàn lai tại xã Ya Tăng, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc Kon Tum),

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: CÔNG TY TNHH MTV TƯ VẤN - XÂY DỰNG TÀI LỘC KON TUM.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 6101219688 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 10/01/2017, thay đổi lần thứ 1 ngày 14/12/2017.

Địa chỉ trụ sở chính: Số nhà 21, đường Hoàng Hoa Thám, thôn 1, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **NGUYỄN THỊ BÍCH VÂN**

Sinh ngày: 02/5/1983

Quốc tịch: Việt Nam

Chứng minh nhân dân số: 211766005

Ngày cấp: 02/7/2016

Nơi cấp: Công an tỉnh Bình Định.

Địa chỉ thường trú: Số nhà 21, đường Hoàng Hoa Thám, thôn 1, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.



Chỗ ở hiện nay: Số nhà 21, đường Hoàng Hoa Thám, thôn 1, thị trấn Sa Thầy, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

Điện thoại: 0982.294.592

Chức danh: Chủ tịch công ty kiêm Giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: DỰ ÁN ĐẦU TƯ TRỒNG CÂY BẠCH ĐÀN LAI TẠI XÃ YA TĂNG, HUYỆN SA THẦY, TỈNH KON TUM.

2. Mục tiêu dự án: Trồng cây Bạch Đàn lai.

3. Quy mô dự án:

- Công suất thiết kế: 150 m³ gỗ/ha/chu kỳ (5-7 năm).
- Sản phẩm cung cấp: Gỗ và các sản phẩm khác từ cây Bạch Đàn lai.
- Quy mô kiến trúc: Nhà làm việc 50 m²; nhà ở cán bộ, công nhân 150 m²; nhà ăn 50 m²; nhà kho 100 m²; đường giao thông (rộng 4m, dài 1,5 km); chòi canh lửa 10 m².

4. Địa điểm thực hiện dự án: xã Ya Tăng, huyện Sa Thầy, tỉnh Kon Tum.

5. Diện tích mặt đất sử dụng: khoảng 206 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 24.574.767.000 VNĐ (Hai mươi bốn tỷ, năm trăm bảy mươi bốn triệu, bảy trăm sáu mươi bảy nghìn đồng), trong đó:

- Vốn góp của Công ty TNHH MTV Tư vấn - Xây dựng Tài Lộc Kon Tum: 7.397.767.000 VNĐ (Bảy tỷ, ba trăm chín mươi bảy triệu, bảy trăm sáu mươi bảy nghìn đồng) chiếm 30% tổng vốn đầu tư, góp bằng tiền mặt và tài sản, tiến độ góp vốn từ năm 2018 đến năm 2020.

- Vốn vay từ ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam: 17.150.000.000 VNĐ (Mười bảy tỷ, một trăm năm mươi triệu đồng), chiếm 70% tổng vốn đầu tư, tiến độ vay từ năm 2018 đến năm 2020.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày phê duyệt chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư: Quý I năm 2018.
- Thời gian giải phóng, tạo mặt bằng: Quý II năm 2018.
- Thời gian thực hiện xây dựng hạng mục công trình và trồng cây Bạch Đàn lai: Từ quý III năm 2018 đến năm 2020.
- Thời gian đưa vào khai thác, kinh doanh: Từ năm 2025 (chu kỳ 07 năm/lần).



Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư

Nhà đầu tư được hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, các quy định của pháp luật có liên quan và làm thủ tục hưởng ưu đãi đầu tư, hỗ trợ đầu tư tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án

1. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết; tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường, bảo vệ rừng, lao động, nghĩa vụ tài chính và các quy định khác có liên quan.

2. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương, nếu Nhà đầu tư không hoàn thành các thủ tục tiếp theo theo quy định, không thực hiện dự án hoặc thực hiện chậm tiến độ so với tiến độ của dự án và không có lý do hợp lý, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi chủ trương đầu tư dự án trên và Nhà đầu tư tự chịu trách nhiệm về các khoản chi phí đã đầu tư.

3. Nhà đầu tư thực hiện ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư với Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum theo quy định tại Điều 27, Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

4. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án đề nghị nhà đầu tư thực hiện nghiêm Thông báo số 191/TB-VPCP ngày 22/7/2016 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị về các giải pháp khôi phục rừng bền vững Vùng Tây Nguyên nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu giai đoạn 2016-2020.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc; nhà đầu tư được cấp một bản; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, NN&PTNT;
- UBND huyện Sa Thầy;
- Cục Thuế tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, PVP_(HTĐT);
- Lưu: VT, HTĐT. *Kac*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



[Signature]
Lê Ngọc Tuấn